

Эксперт: Пасечная Кристина Аликовна
 Телефон: +7 (926) 113-48-61
 e-mail: 89261134861@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223048
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА НОВИНКИ, 1

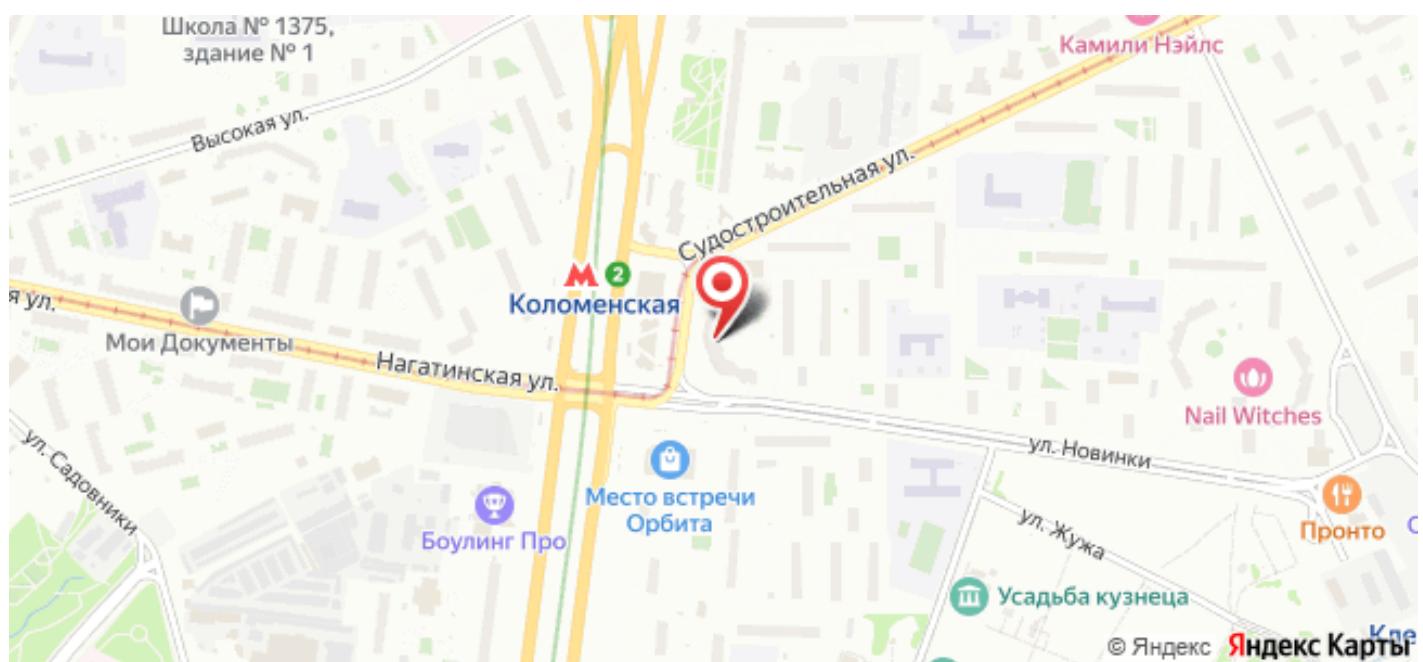
Сдается помещение свободного назначения
700 000 рублей

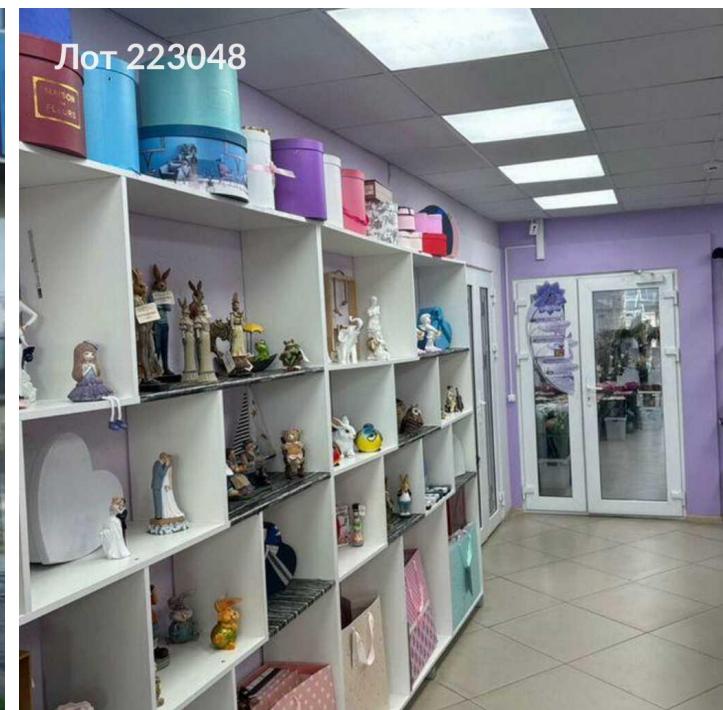
ПСН-102 кВ. М.1-я линия! Отдельный вход, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 16 кВт. Помещение располагается рядом с метро. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

Возможное
назначение

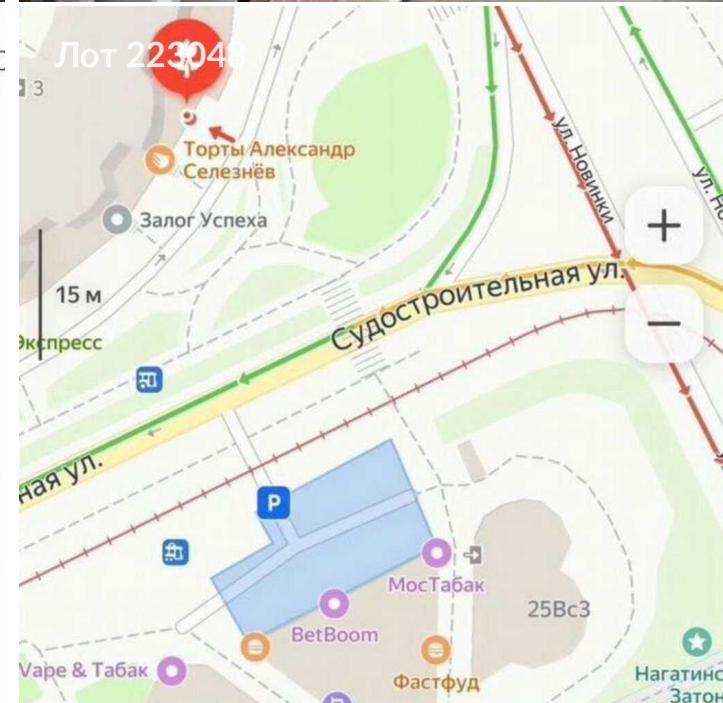
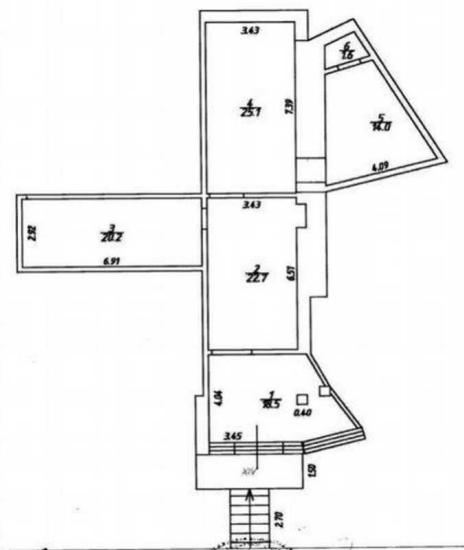
магазин, салон красоты, кондитерская, парикмахерская, продукты, фотостудия, фрукты, цветы, офис, шоурум, табак, зоотовары, кофейня, маникюр, обмен валюты, обувь, одежда, парфюмерия, пиццерия, пункт выдачи, салон связи, суши, фото студия, электронные сигареты

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	700000 руб.
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Коломенская	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	9	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	3 м.	Электрическая мощность	16 кВт
Общая площадь	102 м ²	Добавлено	2025-11-14 11:01:09





ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПЕРЕДАВАЕМОГО В АРЕНДУ



Лот 223048

